

**Erratum op de verkooptekeningen  
en technische omschrijving van de aannemingsovereenkomst van  
Fusion appartementen**

11-05-2026



**Heddes Bouw & Ontwikkeling**

### **Inleiding**

Voortschrijdend inzicht heeft ertoe geleid dat de meerwerkomschrijvingen zoals verwoord in de meerwerkopties T001, T010 en T011 en in de technische omschrijving zoals opgenomen in de aanneemovereenkomst, op onderdelen zijn aangepast. In dit document worden de aanpassingen benoemd en toegelicht. Met dit erratum komen eerder verstrekte gegevens te vervallen.

Voor overige zaken zijn de verkooptekeningen, zoals gehecht aan de aanneemovereenkomst, dan wel tussen koper en Heddes Bouw & Ontwikkeling nader overeengekomen wijzigingen van toepassing.

Kleuren en arceringen zoals getoond in dit document zijn geen representatie van de werkelijke kleuren en afwerkingen. De getoonde posities van schakelaars, wandcontactdozen, thermostaat, lichtpunten, loze leidingen enzovoort zijn indicatief. Dat geldt ook voor de plaats van de radiatoren en ventielen voor mechanische ventilatie.

### **Inhoudsopgave**

Overzicht van aanpassingen

Pagina 3

### **Overzicht van aanpassingen**

**Alle woningtypes: type A01, A01sp; A01A; A02, A02sp; A03A, A03sp; B01A, B01Asp; B02, B02A, C01A en C01B; C02A; C03; C04; C05; M01:**

Betreft de meerwerkoptie T010 en T011: Het “afschotprofiel via tegelzetter” zoals omschreven bij het vloertegelwerk wordt vanwege technische redenen vervangen door een holonite dorpel van 5cm breed en 2cm dik in de kleur antraciet. De bovenkant van de dorpel komt op dezelfde hoogte als de bovenkant van de tegels buiten de douchehoek. De lengte wordt bepaald door de grootte van de douchehoek.

Bij meerwerkoptie T001 wordt dit aangepast in de als bijlage bij deze meerwerkoptie gevoegde offerte.

Technische Omschrijving:

Pagina 8, hoofdstuk vloertegels: het hoekprofiel in de kleur wit komt te vervallen. Dit is niet van toepassing.