

RECTIFICATIE

- akte houdende (onder)splitsing in appartementsrechten A3,
ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 90155 nummer 187
alsmede

- akte houdende uitgifte in erfpacht,
ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 90155 nummer 186

Op [] zijn voor mij,

mr. dr. Martijn Albers, notaris te Amsterdam, verschenen:

1. [], handelend als schriftelijk gevolmachtigde van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:

Lingotto - BPD Zuidoost B.V., statutair gevestigd te Amsterdam,
kantoorhoudende IJsbaanpad 1, 1076 CV Amsterdam, ingeschreven in het
Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 82159475;
hierna te noemen: de "gerechtigde";

2. [], handelend als schriftelijk gevolmachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon:

Gemeente Amsterdam,

kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8, voor na te melden
rechtshandelingen woonplaats kiezende te Amsterdam, Amstel 1,
hierna te noemen: de "gemeente Amsterdam".

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden als volgt.

In aanmerking nemende:

- A. Bij akte houdende (onder)splitsing in appartementsrechten A3 (hierna ook aangeduid als: de "akte splitsing"), verleden op zeventien december tweeduizend vierentwintig voor mr. dr. M. Albers, notaris te Amsterdam, van welke akte een afschrift is ingeschreven ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers, op zeventien december tweeduizend vierentwintig in deel 90155 nummer 187 is (onder)gesplitst in onder meer het volgende appartementsrecht:
het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de liftput, bergingen, hal, entree, trap, trappenhuis en liften, en terrassen op de begane grond/souterrain van het gebouw, liften, hal, entree, en terrassen op de eerste verdieping van het gebouw, en vierennegentig (94) woningen gelegen op de begane grond, eerste tot en met de tiende verdieping in blok C en dakdelen op het dak (elfde verdieping) bestemd voor de aanleg van zonnepanelen, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A tot en met 40 H, 40 K tot en met 40 N, 42 A tot en met 42 H, 42 K tot en met 42 N, 42 P, 42 R tot en met 42 T, 44 A tot en met 44 H, 44 K tot en met 44 N, 44 P, 44 R tot en met 44 T, 46 A tot en met 46 H, 48 A tot en met 48 H, 50 A tot en met 50 H, 52 A tot en met 52 H, 54 A tot en met 54 H, 56 A tot en met 56 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 3** (hierna te noemen: het "hoofdappartementsrecht"),

uitmakende het zevenhonderddrieënvijftigduizend drieënveertig/drie miljoen vierhonderdvijfenvijftigduizend éénhonderdzesentwintigste (753043/3455126) onverdeeld aandeel in het perceel grond, met de op die grond nog te realiseren opstallen, gelegen aan de Daalwijkdreef te Amsterdam Zuidoost, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummers 11466 en 12987, respectievelijk groot zevenentwintig are en twintig centiare (27 a 20 ca) en achteenvijftig are en drieënzeventig centiare (58 a 73 ca), aan welk kadastraal perceel nummer 12987 door het Kadaster voorlopige kadastrale grenzen en - oppervlakten zijn toegekend;

welk registergoed is belast met:

- een opstalrecht met betrekking tot een transformatorinstallaties, ten behoeve van de naamloze vennootschap:
Liander N.V., statutair gevestigd te Arnhem, kantoorhoudende Utrechtseweg 68, 6812 AH Arnhem, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 08021677, blijkens akte houdende vestiging opstalrecht, mede op heden verleden voor mij, notaris, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers; en
- een opstalrecht met betrekking tot een warmte- en koude opslaginstallatie (WKO installatie), ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Lingotto - BPD Zuidoost B.V.**, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende IJsbaanpad 1, 1076 CV Amsterdam, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 82159475, blijkens akte houdende vestiging opstalrecht, mede op heden verleden voor mij, notaris, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers;
- een onderopstalrecht met betrekking tot een warmte- en koude opslaginstallatie (WKO installatie), ten behoeve van de naamloze vennootschap: **Vattenfall Warmte N.V.**, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende Hoekenrode 8, 1102 BR Amsterdam, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 09117658, blijkens akte houdende vestiging onderopstalrecht, mede op heden verleden voor mij, notaris, van welke akte een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers;

dit laats vermelde perceel grond, met de op die grond nog te realiseren opstallen, gelegen aan de Daalwijkdreef te Amsterdam Zuidoost hierna te noemen: de "gemeenschap".

B. Ten gevolge van voormelde (onder)splitsing zijn ontstaan de volgende appartementsrechten:

1. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met berging, gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 58, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 266**;

2. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met berging, gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 60, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 267**;
3. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 268**;
4. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 269**;
5. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 270**;
6. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 271**;
7. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 272**;
8. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 273**;
9. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terrassen gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 274**;
10. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met

- een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 275;**
11. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 K, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 276;**
 12. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 L, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 277;**
 13. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 M, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 278;**
 14. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 N, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 279;**
 15. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 280;**
 16. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 281;**
 17. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 282;**
 18. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw,

- plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 283;**
19. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 284;**
20. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 285;**
21. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 286;**
22. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 287;**
23. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 K, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 288;**
24. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 L, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 289;**
25. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 M, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 290;**
26. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een

- berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 N, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 291**;
27. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 P, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 292**;
28. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 R, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 293**;
29. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 S, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 294**;
30. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de derde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 T, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 295**;
31. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 296**;
32. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 297**;
33. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 298**;
34. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 299**;

35. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 300;**
36. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 301;**
37. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 302;**
38. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 303;**
39. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 K, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 304;**
40. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 L, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 305;**
41. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 M, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 306;**
42. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 N, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 307;**

43. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 P, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 308;**
44. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 R, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 309;**
45. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 S, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 310;**
46. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 T, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 311;**
47. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 312;**
48. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 313;**
49. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 314;**
50. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 315;**
51. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 E, kadastraal bekend

- gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 316;**
52. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 317;**
 53. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 318;**
 54. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 46 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 319;**
 55. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 320;**
 56. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 321;**
 57. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 322;**
 58. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 323;**
 59. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 324;**
 60. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, met een

- berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 325**;
61. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 326**;
62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 48 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 327**;
63. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 328**;
64. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 329**;
65. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 330**;
66. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 331**;
67. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 332**;
68. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A,**

appartementenindex 333;

69. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 334;**
70. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 335;**
71. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 336;**
72. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 337;**
73. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 338;**
74. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 339;**
75. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 340;**
76. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 341;**
77. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK

- Amsterdam, Develstein 52 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 342;**
78. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 52 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 343;**
79. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 344;**
80. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 345;**
81. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 346;**
82. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 347;**
83. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 348;**
84. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 349;**
85. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989--A, appartementsindex 350;**
86. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de

- woning met balkon gelegen op de negende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 54 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 351;**
87. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 352;**
88. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 353;**
89. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 C, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 354;**
90. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 D, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 355;**
91. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 E, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 356;**
92. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 357;**
93. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de begane grond/het souterrain, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 358;**
94. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de tiende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 56 H, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 359;**

hierna tezamen te noemen: de "appartementenrechten";

- C. Bij akte houdende uitgifte in erfpacht, op zeventien december tweeduizend vierentwintig verleden voor voornoemde notaris Albers, van welke akte een afschrift werd ingeschreven ten kantore van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers destijds te Amsterdam op zeven en twintig december tweeduizend, in deel 90155 nummer 186 ("akte van erfpacht"), zijn de appartementenrechten in eeuwigdurende erfpacht uitgegeven aan Lingotto - BPD Zuidoost B.V. voornoemd (de gerechtigde).
- In de akte van erfpacht zijn op de appartementen van toepassing verklaard de Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016 Amsterdam, die zijn vastgesteld door de gemeenteraad van Amsterdam bij zijn besluit nummer 187/664 van tweeëntwintig juni tweeduizend zestien (hierna te noemen: de "Algemene Bepalingen") met inachtneming van het op diezelfde datum vastgestelde Uitgiftebeleid eeuwigdurende erfpacht 2016, met welke Algemene Bepalingen de comparanten, handelend als vermeld, verklaarden bekend te zijn en daarvan geen nadere omschrijving te verlangen, alsmede de bijzondere bepalingen welke zijn geciteerd in de akte van erfpacht.
- D. 1. Achteraf is gebleken dat in de omschrijving van het hoofdappartementenrecht niet alle huisnummers staan vermeld bij de plaatselijke aanduiding; de huisnummers 58 en 60 ontbreken in deze omschrijving.
2. Verder is achteraf ook gebleken dat van enkele van de appartementenrechten de omschrijving niet juist is vermeld in de akte van splitsing, en hiermee ook in de akte van erfpacht.
3. In verband hiermee, wensen partijen met onderhavige akte de betreffende omschrijvingen dienovereenkomstig te rectificeren, en wel als volgt.

RECTIFICATIE

1. Partijen verklaren, zulks ter correctie van de in de akte van splitsing vermelde omschrijving van het hoofdappartementenrecht, alsmede ter correctie van de omschrijving van dit appartementenrecht (kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementenindex 3) in de akte van erfpacht, deze betreffende omschrijving als volgt te rectificeren: *"het appartementenrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de liftput, bergingen, hal, entree, trap, trappenhuis en liften, en terrassen op de begane grond/souterrain van het gebouw, liften, hal, entree, en terrassen op de eerste verdieping van het gebouw, en vierennegentig (94) woningen gelegen op de begane grond, eerste tot en met de tiende verdieping in blok C en dakdelen op het dak (elfde verdieping) bestemd voor de aanleg van zonnepanelen, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A tot en met 40 H, 40 K tot en met 40 N, 42 A tot en met 42 H, 42 K tot en met 42 N, 42 P, 42 R tot en met 42 T, 44 A tot en met 44 H, 44 K tot en met 44 N, 44 P, 44 R tot en met 44 T, 46 A tot en met 46 H, 48 A tot en met 48 H, 50 A tot en met 50 H, 52 A tot en met 52 H, 54 A tot en met 54 H, 56 A tot en met 56 H, 58 en 60, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementenindex 3 (hierna te noemen: het "hoofdappartementenrecht")"*.
2. Partijen verklaren, zulks ter correctie van de betreffende in de akte van splitsing

en akte van erfpacht vermelde omschrijvingen van de appartementsrechten met indexnummers 266, 267, 268 (na onderhavige wijziging, indexnummer 484), 269 (na onderhavige wijziging, indexnummer 485), 274, 280, 290, 296, 306, 332 en 333, de betreffende omschrijvingen als volgt te rectificeren:

Akte van splitsing

"Het hoofdappartementsrecht zal worden gesplitst in de volgende appartementsrechten:

1. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 58, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 266;***
2. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 60, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 267;***
3. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 484;***
4. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras en berging gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 485;***

Enzovoorts.

9. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terrassen gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 274;***

Enzovoorts.

15. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon en berging gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 280;***

Enzovoorts.

25. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 M, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A,***

appartementsindex 290;

Enzovoorts.

31. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon en berging gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 A, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-, appartementsindex 296;*

Enzovoorts.

41. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 M, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 306;*

Enzovoorts.

67. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 E, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 332;*
68. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 F, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 333;"*

Akte van uitgifte**"Koopwoningen**

166. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 58, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 266, uitmakende het tienduizend zeshonderdnegentien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (10619/632598) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de liftput, bergingen, hal, entree, trap, trappenhuis en liften, en terrassen op de begane grond/souterrain van het gebouw, liften, hal, entree, en terrassen op de eerste verdieping van het gebouw, en vierennegentig (94) woningen gelegen op de begane grond, eerste tot en met de tiende verdieping in blok C en dakdelen op het dak (elfde verdieping) bestemd voor de aanleg van zonnepanelen, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A tot en met 40 H, 40 K tot en met 40 N, 42 A tot en met 42 H, 42 K tot en met 42 N, 42 P, 42 R tot en met 42 T, 44 A tot en met 44 H, 44 K tot en met 44 N, 44 P, 44 R tot en met 44 T, 46 A tot en met 46 H, 48 A tot en met 48 H, 50 A tot en met 50 H, 52 A tot en*

met 52 H, 54 A tot en met 54 H, 56 A tot en met 56 H, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 3, uitmakende het zevenhonderddrieënvijftigduizend drieënveertig/drie miljoen vierhonderdvijfenvijftigduizend éénhonderdzesentwintigste (753043/3455126) onverdeeld aandeel in het perceel grond, met de op die grond nog te realiseren opstallen, gelegen aan de Daalwijkdreef te Amsterdam Zuidoost, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummers 11466 en 12987, respectievelijk groot zevenentwintig are en twintig centiare (27 a 20 ca) en achteenvijftig are en drieënzeventig centiare (58 a 73 ca), aan welk kadastraal perceel nummer 12987 door het Kadaster voorlopige kadastrale grenzen en - oppervlakten zijn toegekend;

167. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 60, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 267**, uitmakende het elfduizend vijftendertig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (11035/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;
168. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 484**, uitmakende het zevenduizend éénhonderdeenennegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (7191/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;
169. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terras en berging gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 485**, uitmakende het vijfduizend vijfhonderdvijfennegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (5595/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;

Enzovoorts.

174. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning met terrassen gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 274**, uitmakende het achtduizend achttien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;

Enzovoorts.

180. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon en berging gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 A, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 280, uitmakende het zesduizend negenhonderddrieënnegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (6993/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;*

Enzovoorts.

190. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 M, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 290, uitmakende het achtduizend achttien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;*

Enzovoorts.

196. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon en berging gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 A, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 296, uitmakende het zesduizend negenhonderddrieënnegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (6993/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;*

Enzovoorts.

206. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkons gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 M, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 306, uitmakende het achtduizend achttien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;*

Enzovoorts.

232. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 E, kadastraal bekend gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 332, uitmakende het vijfduizend achthonderddrieënveertig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (5843/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;*

233. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 F, kadastraal bekend gemeente*

Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 333, uitmakende het zesduizend negenhonderdtweeënzeventig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (6972/632598) onverdeeld aandeel in de sub 166. vermelde gemeenschap;"

Enzovoorts.

UITGIFTE

De Gemeente geeft hierbij in eeuwigdurende erfpacht uit aan de Erfpachter, die hierbij in eeuwigdurende erfpacht van de Gemeente aanvaardt:

Enzovoorts.

4. 1. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 58, kadastraal bekend gemeente **Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 266**, uitmakende het tienduizend zeshonderdnegentien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (10619/632598) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de liftput, bergingen, hal, entree, trap, trappenhuis en liften, en terrassen op de begane grond/souterrain van het gebouw, liften, hal, entree, en terrassen op de eerste verdieping van het gebouw, en vierennegentig (94) woningen gelegen op de begane grond, eerste tot en met de tiende verdieping in blok C en dakdelen op het dak (elfde verdieping) bestemd voor de aanleg van zonnepanelen, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A tot en met 40 H, 40 K tot en met 40 N, 42 A tot en met 42 H, 42 K tot en met 42 N, 42 P, 42 R tot en met 42 T, 44 A tot en met 44 H, 44 K tot en met 44 N, 44 P, 44 R tot en met 44 T, 46 A tot en met 46 H, 48 A tot en met 48 H, 50 A tot en met 50 H, 52 A tot en met 52 H, 54 A tot en met 54 H, 56 A tot en met 56 H, kadastraal bekend gemeente **Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 3**, uitmakende het zevenhonderddrieënvijftigduizend drieënveertig/drie miljoen vierhonderdvijfenvijftigduizend éénhonderdzesentwintigste (753043/3455126) onverdeeld aandeel in het perceel grond, met de op die grond nog te realiseren opstallen, gelegen aan de Daalwijkdreef te Amsterdam Zuidoost, kadastraal bekend gemeente **Weesperkarspel, sectie L, nummers 11466 en 12987**, respectievelijk groot zevenentwintig are en twintig centiare (27 a 20 ca) en achtenvijftig are en drieënzeventig centiare (58 a 73 ca), aan welk kadastraal perceel nummer 12987 door het Kadaster voorlopige kadastrale grenzen en - oppervlakten zijn toegekend, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 266";*
2. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de*

woning gelegen op de begane grond/het souterrain en de eerste verdieping van het gebouw, met berging gelegen op de begane grond/het souterrain, en met tuin, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 60, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 267**, uitmakende het elfduizend vijfhonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (11035/632598) onverdeeld aandeel in de sub 4.1. vermelde gemeenschap, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 267";

3. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 484**, uitmakende het zevenduizend éénhonderdeenennegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (7191/632598) onverdeeld aandeel in de sub 4.1. vermelde gemeenschap, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 268";
4. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terras en berging gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 B, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 485**, uitmakende het vijfduizend vijfhonderdvijfennegentig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (5595/632598) onverdeeld aandeel in de sub 4.1. vermelde gemeenschap, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 269";

Enzovoorts.

9. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met terrassen gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 40 G, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 274**, uitmakende het achtduizend achttien/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de sub 4.1. vermelde gemeenschap, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 274";

Enzovoorts.

15. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met balkon en berging gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 A, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 280**, uitmakende het zesduizend

*negenhonderddrieënnegentig/zeshonderdtweëndertigduizend
vijfhonderdachtennegentigste (6993/632598) onverdeeld aandeel in de
sub 4.1. vermelde gemeenschap,
hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 280";*

Enzovoorts.

25. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning met balkons gelegen op de derde verdieping van het gebouw,
plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 42 M, kadastraal
bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding
12989-A, appartementsindex 290**, uitmakende het achtduizend
achttien/zeshonderdtweëndertigduizend
vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de
sub 4.1. vermelde gemeenschap,
hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 290";*

Enzovoorts.

31. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning met balkon en berging gelegen op de vierde verdieping van
het gebouw, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 A,
kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L,
complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 296**, uitmakende
het zesduizend
negenhonderddrieënnegentig/zeshonderdtweëndertigduizend
vijfhonderdachtennegentigste (6993/632598) onverdeeld aandeel in de
sub 4.1. vermelde gemeenschap,
hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 296";*

Enzovoorts.

41. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning met balkons gelegen op de vierde verdieping van het gebouw,
plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 44 M, kadastraal
bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding
12989-A, appartementsindex 306**, uitmakende het achtduizend
achttien/zeshonderdtweëndertigduizend
vijfhonderdachtennegentigste (8018/632598) onverdeeld aandeel in de
sub 4.1. vermelde gemeenschap,
hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 306";*

Enzovoorts.

67. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw,
plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 E, kadastraal
bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding
12989-A, appartementsindex 332**, uitmakende het vijfduizend
achthonderddrieënveertig/zeshonderdtweëndertigduizend
vijfhonderdachtennegentigste (5843/632598) onverdeeld aandeel in de
sub 4.1. vermelde gemeenschap,
hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 332";*
68. *het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de*

*woning met balkon gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, met een berging gelegen op de eerste verdieping, plaatselijk bekend 1102 AK Amsterdam, Develstein 50 F, kadastraal bekend **gemeente Weesperkarspel, sectie L, complexaanduiding 12989-A, appartementsindex 333**, uitmakende het zesduizend negenhonderdtweeënzeventig/zeshonderdtweëndertigduizend vijfhonderdachtennegentigste (6972/632598) onverdeeld aandeel in de sub 4.1. vermelde gemeenschap, hierna te noemen: "Erfpachtrecht indexnummer 333";"*

De overige bepalingen uit de akte van splitsing en uit de akte van erfpacht blijven onverkort van toepassing.

WOONPLAATS

Partijen kiezen woonplaats ten kantore van de bewaarder van deze akte.

VOLMACHT

Van voormelde volmachtverlening blijkt uit [___] onderhandse akten van volmacht, welke (in kopie) aan deze akte worden gehecht.

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE is verleden te Amsterdam op de datum zoals in het hoofd van deze akte vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en een toelichting daarop door mij, notaris aan de verschenen personen, hebben dezen verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de verschenen personen en mij, notaris ondertekend om